



Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitammede tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Teie 11.11.2024

Meie 13.11.2024 nr 7.1-1/24/27982-7

**Riigitee 11342 Saku-Tõdva tee kaitsevööndis
valgustatud jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Saku vallas riigitee nr 11342 Saku-Tõdva tee km 1,37-1,42 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud valgustatud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** Reaalprojekt OÜ koostatud töö nr P19105 „Lille tee teeületuskoha põhiprojekt“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti tehnoorkude koondplaani, seletuskiri ja isikliku kasutusõiguse IKÕ plaan (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlused Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks.
 - 1.1. JJT rajamiseks riigitee alusele maale palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgteede ehituseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
 - 1.2. Tehnoorkude rajamiseks riigitee alusele maale palume tehnoorkude valdajal täita taotluse blankett „Taotlus teemaale tehnoorkude ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2>).
2. JJT ehitamisega kaasneva riigitee ümberehitamiseks (ohutussaare laiendamine, äärekivide paigaldamine) on vajalik sõlmida **leping**. Palume esitada taotlus maantee@transpordiamet.ee.
3. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab ehitusloa kohalikul omavalitsusel EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale isikliku kasutusõiguse seadmise lepingute ning JJT-ga kaasneva riigitee ümberehitamise lepingu sõlmimist**. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusesse.

4. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
5. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
6. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
7. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Merike Joonsaar
peaspetsialist

Lisad: tehnoõrkude koondplaan, seletuskiri, IKÕ plaan

Merike Joonsaar
58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee